



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПРОТОКОЛ № 3

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

”11” квітня 2019 року
10.00 годин

Усього членів комісії: 6 осіб (Шевченко Г., Герасименко А., Шикула Г.,
Кравченко О., Кононенко Л., Кононов Д.)

Присутні: 5 осіб

Відсутні: 1 особа (Кононенко)

Присутні: Шевченко Г., Герасименко А., Шикула Г., Кравченко О., Кононов Д.

У роботі комісії взяли участь: Сакун С. – начальник відділу земельних відносин

Головував: Шевченко Г. – голова постійної комісії.

Порядок денний засідання постійної комісії:

1. Про внесення змін до договору оренди землі:

1.1. ПП «Перемога АВК»;

1.2. ТОВ «Кільченський беріг», ТОВ «НЕЙТІВ ЛЕНД».

2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

2.1. гр. Мартіросов А.Р. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), смт Слобожанської, вул.В.Сухомилинського, 48-м;

2.2 гр. Соколянський Д.В. для будівництва індивідуальних гаражів, смт Слобожанське (II відділення).

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

3.1. гр.Примачук Ю.А., смт Слобожанське, вул.Тополіна, 60;

3.2. гр.Бартко Р.С. (АТО).

-для будівництва гаражу

3.3. гр.Кабаненко В.Т., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 26 к;

3.4. гр.Бартко Р.С. (АТО).

4. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

4.1.гр.Ільченко В.Г. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»);

4.2. гр.Висілик Т.С. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»), пай № 57;

4.3. гр.Готвянська М.Г. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»), пай № 43.

5. Про погодження передачі земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:

5.1. гр. Капітон-Знаєнко В.С., с/т «Ландиш»;

5.2. гр.Новік В.П., с/т «Меліоратор».

6. Про надання згоди на поділ земельної ділянки:

6.1. ТОВ «МБК «Україна-Канада» площею 35,5293 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1031;

6.2. гр.Лукоянов П.О., земельна ділянка площею 0,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0001, смт Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського, 90-А.

7. Про надання пільг зі сплати земельного податку комунальному некомерційному підприємству «ЦПМСД» Дніпровської районної ради.

8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення:

8.1.ТОВ «МБК «Україна-Канада», площею 4,8313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0968, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01);

8.2.Гр.Ткаченко Е.І., площею 0,25 га , кадастровий номер 1221455800:02:003:0178, для ведення особистого селянського господарства;

8.3.гр.Борисенко О.Б., Баскін Т.В., площею 0,1163 га, кадастровий номер 1221455800:02:016:0003, для ведення особистого селянського господарства.

9. Про надання згоди ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» на укладення договору земельного сервітуту для права проїзду на транспортних засобах по наявному автошляху.

10. Про надання дозволу ФОП Камінській С.П. на викуп земельної ділянки площею 0,0740 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0380.

11. Про надання згоди КП «Керуюча компанія «Перспектива» Слобожанської селищної ради на передачу в суборенду ТОВ «ЖК «Слобожанська слобода» земельної ділянки площею 0,200 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 39.

12. Про передачу земельної ділянки в оренду:

12.1. ФОП Жовтяк П.І., земельна ділянка площею 0,015 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0058, за адресою : смт Слобожанське, вул.В.Сухомлинського, 86., цільове призначення- для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (Код КЦВПЗ 03.10);

12.2. гр. Маймур Г.Я., Коваленко І.В., Бабенко А.С.- земельна ділянка площею 2,3099 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1019, смт Слобожанське, вул.Кримська, 101, цільове призначення - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (Код КЦВПЗ 03.15);

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Громову В.І. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

14. Про передачу земельної ділянки в оренду гр.Філіппову М.В. для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних

приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

15. Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928.

16. Про розробку проекту щодо внесення змін до Генерального плану смт Слобожанського та плану зонування території.

17. Про вилучення з орендного користування земельних ділянок, що перебувають в користування ТОВ «МБК «Україна-Канада».

земельна ділянка № 77 - вулиця Рябинова, 9, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1205 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0303;

земельна ділянка № 458 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1032;

земельна ділянка № 459 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1033;

земельна ділянка № 460 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1034;

земельна ділянка № 461 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1035;

земельна ділянка № 462 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1036;

земельна ділянка № 463 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1037;

земельна ділянка № 464 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1038;

земельна ділянка № 465 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1039;

земельна ділянка № 466 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1040;

земельна ділянка № 467 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1041;

земельна ділянка № 468 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1042;

земельна ділянка № 469 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1043;

земельна ділянка № 470 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1044;

земельна ділянка № 471 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1045;

земельна ділянка № 472 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1046;

земельна ділянка № 473 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,7512 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1047;

земельна ділянка № 474 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,5565 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1048.

18. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

18.1. ПрАТ «Комбінат «Придніпровський», вул.Теплина (роздрібна торгівля молочними продуктами);

18.2. ФОП Смиковська Л.С., вул.8 Марта (питна вода).

19.Про надання дозволу Головному управлінню статистики у Дніпропетровській області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га в постійне користування для будівництва і обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01) за адресою: смт Слобожанське, вул.Теплична

Доповідає: Шевченко Г. – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Співдоповідає: Сакун С. - начальник відділу земельних відносин.

СЛУХАЛИ: 1. Про внесення змін до договору оренди землі:

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

1.1. ПП «Перемога АВК»;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе дати дозвіл ПП «Перемога АВК» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Після розробки зазначеної документації розглянути питання про внесення змін до договору оренди землі.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

1.2. ТОВ «Кільченський беріг», ТОВ «НЕЙТІВ ЛЕНД».

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе внесення змін до договору оренди землі ТОВ «Кільченський беріг» шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони (ТОВ «НЕЙТІВ ЛЕНД») в договорі оренди землі та переглянути умови договору. Встановити: цільове призначення земельної ділянки- для будівництва і обслуговування будівель торгівлі; ставку орендної плати у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки землі.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

2.1. гр. Мартіросов А.Р. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), смт Слобожанської, вул.В.Сухомлинського, 48-м;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Мартіросов А.Р. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), смт Слобожанської, вул.В.Сухомлинського, 48-м

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

2.2 гр. Соколянський Д.В. для будівництва індивідуальних гаражів, смт Слобожанське (II відділення).

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Соколянський Д.В. для будівництва індивідуальних гаражів, смт Слобожанське (II відділення).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0

утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

3.1. гр.Примачук Ю.А., смт Слобожанське, вул.Тополіна, 60;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр.Примачук Ю.А., смт Слобожанське, вул.Тополіна, 60

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.2. гр.Бартко Р.С. (АТО).

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

-для будівництва гаражу

3.3. гр.Кабаненко В.Т., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 26 к;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу гр.Кабаненко В.Т., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 26 к.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.4. гр.Бартко Р.С. (АТО).

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 4. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

4.1. гр. Ільченко В.Г. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»);

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу гр. Ільченко В.Г. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.2. гр. Висілик Т.С. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»), пай № 57;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу гр. Висілик Т.С. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.3. гр. Готвянська М.Г. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»), пай № 43.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу гр. Готвянська М.Г. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 5. Про погодження передачі земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

5.1. гр. Капітон-Знаєнко В.С., с/т «Ландиш»;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва гр. Капітон-Знаєнко В.С., с/т «Ландиш»

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

5.2. гр.Новік В.П., с/т «Меліоратор».

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва гр. Новік В.П., с/т «Меліоратор»

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 6. Про надання згоди на поділ земельної ділянки:

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

6.1. ТОВ «МБК «Україна-Канада» площею 35,5293 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1031;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на поділ земельної ділянки ТОВ «МБК «Україна-Канада» площею 35,5293 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1031

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

6.2. гр.Лукоянов П.О., земельна ділянка площею 0,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0001, смт Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського, 90-А.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на поділ земельної ділянки гр.Лукоянову П.О., земельна ділянка площею 0,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0001, смт Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського, 90-А

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 7. Про надання пільг зі сплати земельного податку комунальному некомерційному підприємству «ЦПМСД» Дніпровської районної ради.

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне зняти дане питання з розгляду комісії у зв'язку з тим, що воно відноситься до компетенції комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення:

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

8.1 ТОВ «МБК «Україна-Канада», земельна ділянка площею 4,8313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0968, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01);

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу ТОВ «МБК «Україна-Канада» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,8313 га, кадастровий номер 1221455800: 02:001:0968 зі зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01);

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.2. Гр.Ткаченко Е.І., площею 0,25 га , кадастровий номер 1221455800:02:003:0178, для ведення особистого селянського господарства;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу гр.Ткаченко Е.І. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0178 зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства;

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.3.гр.Борисенко О.Б., Баскін Т.В., земельна ділянка площею 0,1163 га, кадастровий номер 1221455800:02:016:0003, для ведення особистого селянського господарства.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу гр.Борисенко О.Б., Баскін Т.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1163 га,

кадастровий номер 1221455800:02:016:0003 зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства;

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 9. Про надання згоди ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» на укладення договору земельного сервітуту для права проїзду на транспортних засобах по наявному автошляху.

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» на укладення договору земельного сервітуту терміном на 2 роки для права проїзду на транспортних засобах по наявному автошляху

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 1 (Герасименко)
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 10. Про надання дозволу ФОП Камінській С.П. на викуп земельної ділянки площею 0,0740 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0380).

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: зняти дане питання з розгляду комісії, питання розглянути повторно після долучення до заяви правостановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна, що розташовані на земельній ділянці

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 11. Про надання згоди КП «Керуюча компанія «Перспектива» Слобожанської селищної ради на передачу в суборенду ТОВ «ЖК «Слобожанська слобода» земельної ділянки площею 0,200 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 39.

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди КП «Керуюча компанія «Перспектива» Слобожанської селищної ради на передачу в суборенду ТОВ «ЖК «Слобожанська слобода» земельної ділянки площею 0,200 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 39.

Результати голосування:

за	- 5
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 12. Про передачу земельної ділянки в оренду:

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

12.1. ФОП Жовтяк П.І., земельна ділянка площею 0,015 га, кадастровий номер 12214555800:02:001:0058, за адресою : смт Слобожанське, вул.В.Сухомлинського, 86., цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (Код КЦВПЗ 03.10);

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передати земельну ділянку в оренду ФОП Жовтяк П.І., земельна ділянка площею 0,015 га, за адресою : смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського, 86, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (Код КЦВПЗ 03.10), терміном на 15 років з орендною платою 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

12.2. гр.Маймур Г.Я., Коваленко І.В., Бабенко А.С.- земельна ділянка площею 2,3099 га, кадастровий номер 12214555800:02:001:1019, смт Слобожанське, вул.Кримська, 101, цільове призначення- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (Код КЦВПЗ 03.15)

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передати земельну ділянку в оренду гр.Маймур Г.Я., Коваленко І.В., Бабенко А.С.- земельна ділянка площею 2,3099 га, за адресою: смт Слобожанське, вул.Кримська, 101, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (Код КЦВПЗ 03.15) терміном на 15 років з орендною платою 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Громову В.І. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Громову В.І. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 14. Про передачу земельної ділянки в оренду гр.Філіппову М.В. для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передачу земельної ділянки в оренду гр. Філіппову М.В. для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури, терміном на 20 років з орендною платою 5 % від нормативно – грошової оцінки земельної ділянки

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 15. Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928.

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 16. Про розробку проекту щодо внесення змін до Генерального плану смт Слобожанського та плану зонування території.

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе розробку проекту щодо внесення змін до Генерального плану смт Слобожанського та плану зонування території

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 17. Про вилучення з орендного користування земельних ділянок, що перебувають в користування ТОВ «МБК «Україна-Канада».

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

[illegible]

земельна ділянка № 470 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1044;
земельна ділянка № 471 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1045;
земельна ділянка № 472 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1046;
земельна ділянка № 473 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,7512 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1047;
земельна ділянка № 474 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,5565 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1048.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе вилучення з орендного користування земельних ділянок, що перебувають в користування ТОВ «МБК «Україна-Канада»

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 18. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

18.1. ПрАТ «Комбінат «Придніпровський», вул.Теплична (роздрібна торгівля молочними продуктами);

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди за адресою: вул.Теплична (роздрібна торгівля молочними продуктами)

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

18.2. ФОП Смиковська Л.С., вул.8 Марта (питна вода)

18.3. **ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди за адресою: вул.8 Марта (питна вода)

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ:19.Про надання дозволу Головному управлінню статистики у Дніпропетровській області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га в постійне користування для будівництва і обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01) за адресою: смт Слобожанське, вул.Теплична

ВИСТУПИВ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за недоцільне відведення земельної ділянки для розширення прибудинкової території будівлі Головного управління статистики.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

_____ Г.ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

_____ А.ГЕРАСИМЕНКО